7e jaargang • week 30
28 JULI 2011
Het wekelijkse nieuwsblad voor Zandvoort en Bentveld
www.zandvoortsecourant.nl

Zandvoortse Courant



Watertoren door reclame-uiting ontsierd

Vanaf vorige week woensdag ontsiert een gigantisch commercieel spandoek de noordgevel van de Zandvoortse watertoren. De eigenaar van het gebouw, Watertoren bv, heeft toestemming verleend aan een reclamebureau om dit doek op te hangen. De welstandscommissie echter heeft zich ertegen gekeerd en eist dat het verwijderd wordt.


Vandaag of morgen zal het doek verwijderd moeten zijn

Zandvoorters wisten niet wat ze zagen toen het doek werd opgehangen en klommen massaal in de pen richting de Zandvoortse Courant en de gemeente. Ook Willem Paap, gemeenteraadslid van Sociaal Zandvoort, heeft verbaasd gereageerd en schriftelijk de volgende vragen gesteld aan het college:

Is het toegestaan dat zulke grote reclame-uitingen aan een gemeentelijk monument bevestigd worden? Is het toegestaan dat in de watertoren gaten geboord worden om pinnen te bevestigen om reclame-uitingen aan op te hangen? Welke stappen gaat u ondernemen om dit soort grote reclameuitingen te verbieden? Paap heeft meteen ook vragen gesteld over de situatie met de hekken die rondom het gemeentelijke monument zijn geplaatst, waarom er geen Zandvoortse vlag meer in top wappert (afgelopen woensdag wel opeens een soort reclamevlag) en hoe de toekomst van het markante gebouw, dat voor velen een landmarkering is, eruit zal gaan zien.

Afgelopen vrijdag meldde locoburgemeester Wilfred Tates dat er een aangetekend schrijven naar de eigenaren is gestuurd, met de sommering om binnen zeven dagen na datering van de brief (21 juli) de reclame-uiting te verwijderen en de eventuele schade te herstellen. De gemeente baseert deze sommering op artikel 2.2 van de Algemene Bepalingen Omgevingsrecht dat zegt dat "het verboden is om provinciale en/of gemeentelijke monumenten (de watertoren is een gemeentelijk monument, red.) te versieren, te gebruiken of te laten gebruiken op zodanige manier dat het ontsiert". Daar heeft de commissie Welstand en Monumenten vorige week woensdag een advies aan het college over gegeven en de aangebrachte reclame-uiting afgekeurd. Bij het ter perse gaan van deze editie van de Zandvoortse Courant was nog niet bekend of er al een begin is gemaakt met het verwijderen. Het zal kort dag worden voor de eigenaar.

Schapen helpen op de Kennemer

Een kudde schapen van Waternet, onder andere beheerder van de Amsterdamse Waterleidingduinen, is maandagochtend onder grote belangstelling de Zandvoortselaan overgestoken richting de banen van de Kennemer Golf & Country Club. Een grote delegatie van het bestuur en leden van de golfclub waren ook gekomen om dit schouwspel gade te slaan.


Herder en hond leiden de kudde naar de overkant

Klokslag 11.00 uur zetten agenten van Kennemerland Kust het verkeer op de Zandvoortselaan in beide richtingen stop om herder Daphe van Zomeren, haar beide honden en circa 300 schapen vrije doorgang te verlenen naar het duingebied aan de overkant. Daar bevinden zich de golfbanen van de KG&CC. De schapen gaan daar helpen om verruiging zoals de prunus, een uitheemse plant die de inheemse vegetatie dreigt te overwoekeren, te bestrijden. Schapen vinden de prunus zeer smakelijk en zo snijdt het mes aan twee kanten.

Waternet, PWN, KG&CC en Natuurmonumenten werken al een paar jaar samen om de prunus rondom het Boogkanaal te bestrijden. Zo was een kudde van PWN vorig seizoen te gast bij de golfers om aan de samenwerking gestalte te geven.

De Mannetjes

Telefoontoren



'Als je nu de watertoren belt, krijg je de voicemail'

Welke omgevingsvergunningen zijn er deze week aangevraagd?

Kijk op pagina 14

Gemeente Zandvoort



BURGERLIJKE STAND

16 JULI - 22 JULI 2011

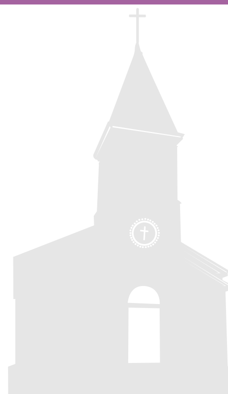
Geboren:
Bram Charles, zoon van: Schorfhaar, Richard en: Hilders, Simone Adriana Petronella.
Luuk Terrence, zoon van: Schorfhaar, Richard en: Hilders, Simone Adriana Petronella.
Bram Franklin, zoon van: Boele, Mark en: Tichelaar, Denise.
Maysa, dochter van: El Gourari, Abdelkarim en: Echadi, Fatima.

Ondertrouwd:
Kuipers, Gerard en: Bos, Dagmar Annelinde.
Bracco Gartner, Martinus Josephus Laurentius Maria en: Kavelaars, Cornelia Adriana Maria.

Overleden:
Lavoo, Jacobus Johannes, oud 83 jaar.
Oosterbaan, Linda, oud 48 jaar.

KERKDIENSTEN - A.S. ZONDAG

Protestantse gem. Zandvoort
10.00 uur Pastor D. Duijves
www.kerkzandvoort.nl



RK Parochie St. Agatha
10.30 uur Oecumenische Viering
www.aap-parochies.nl

RK Parochie Antonius & Paulus
10.30 uur Pastor G. Zaal

COLOFON

Verschijnt iedere donderdag en wordt **GRATIS** huis-aan-huis bezorgd in heel Zandvoort en Bentveld!

Kantooradres: Kleine Krocht 2 • 2042 JN Zandvoort
Tel 023 - 5732 752 • info@zandvoortsecourant.nl

Openingstijden: maandag en dinsdag 09.00 - 17.00 uur.
Overige dagen op afspraak.

Advertentie acquisitie: Letty van den Brand-Kinderdijk
Tel. 06 - 4342 9783 • letty@zandvoortsecourant.nl
advertenties@zandvoortsecourant.nl

Bladmanager: Gillis Kok
Tel. 06 - 460 460 26 • gillis@zandvoortsecourant.nl

Centrale redactie: Joop van Nes
Tel. 06 - 1448 2685 • joop@zandvoortsecourant.nl

Vormgeving: *IR Design Zandvoort*
Kleine Krocht 2 - 2042 JN Zandvoort • www.irdesign.nl

Druk: *Dijkman offset*
Visseringsweg 40 - Diemen

Verspreiding: *ZVO Verspreiders*
Tel. 06-1139 1478 • www.zvo-verspreiders.nl

Uitgever: *Zandvoort Press B.V.*

Oplage: 9.250 exemplaren

www.zandvoortsecourant.nl

Fight Cancer creambar

Tijdens het evenement Hard Classics on the beach, komende vrijdag bij Beachclub Riche, is de Fight Cancer creambar aanwezig. Met de boodschap 'Thank life for the summer, but protect yourself for the sun' worden jongeren bewust gemaakt van het belang van zonbescherming.


De Fight Cancer Creambar

Veel festivalbezoekers staan er niet bij stil dat ze de hele dag in de zon staan te dansen en vergeten zonnebrandcrème mee te nemen als ze naar een festival gaan. Bij de Fight Cancer creambar kunnen mensen zich tijdens het festival bij Riche (laten) insmeren en informatie krijgen over veilig zonnen. De actie wordt ondersteund door studenten huidtherapie van de Haagse Hogeschool die op het strand flyers met tips over verstandig zonnen en frisbees uitdelen.

De creambar is onderdeel van de vorig jaar gestartte campagne 'Smeer 'em!' van gemeente Zandvoort en GGD Kennemerland. Fight Cancer is het jongerenlabel van KWF Kankerbestrijding. Kijk voor meer info over Fight Cancer op www.fightcancer.nl.

WELKOM THUIS!

Wie : Michaël en Elly van Nes
Bestemming : Zakinthos (Griekenland)
Reisduur : 10 dagen

Hoe was de vakantie?



Samen met onze zoon en dochter hebben we genoten van een fantastische week in Zakinthos, Griekenland. De Grieken waren erg vriendelijk en gastvrij, het weer was schitterend en het eten was overal even heerlijk. Zo hebben wij o.a. gegeten bij Thomolos, een restaurant in de haven van Zakinthos stad. Ook hebben wij een leuke avond gehad in cocktailbar Arthemis en hebben wij genoten van een schitterend uitzicht, ergens bovenin Argassi, over de hele omgeving. Daar hebben wij heerlijk gegeten en de Zirtaki gedanst.

Leukste ervaring?
Een leuke en mooie ervaring was de boottocht rond het eiland, met zijn prachtige baaien en grotten en helder blauwe zee, zoals je vaak ziet op een ansicht kaart. Wij zijn dan ook vast besloten om nog eens terug te keren naar dit heerlijke eiland.

Deze rubriek is mede mogelijk gemaakt door:



WATERSTANDEN

JULI/ AUG		Hoog W	Laag A	Hoog T	Laag E	Hoog R
DO	28	**02.24**	10.25	**15.06**	23.06	-
VR	29	**03.18**	11.30	**15.46**	23.56	-
ZA	30	**03.55**	12.26	**16.21**	-	-
ZO	31	-	00.26	**04.35**	12.45	**17.01**
MA	1	-	01.00	**05.12**	15.20	**17.43**
DI	2	-	01.36	**05.53**	16.03	**18.26**
WO	3	-	02.16	**06.35**	16.46	**19.05**
DO	4	-	02.55	**07.22**	15.04	**19.50**

Evenementenagenda

juli/ augustus

t/m 31	**Kermis** - *Badhuisplein en boulevard*
30	**Muziekpaviljoen** - *Ngoma Kongo, traditionele muziek uit Kongo. 13.30-15.00 uur*
31	**Muziekpaviljoen** - *JZZZZZP, 5 mans-jumpjazz-gezelschap. 13.00-16.00 uur*
31	**Start Rekreade** - *2 weken lang kinderactiviteiten, op 2 locaties*
5	**Oomstee jazz** - *Lils Mackintosh in café Oomstee, aanvang 21.00 uur*
6	**Jazz behind the Beach** - *Gratis jazzfestival met 5 buitenpodia in centrum. 18.00-01.00 uur*
7	**Jazz at the Beach** - *Jazzoptredens bij diverse strandpaviljoens*
7	**Zomermarkt** - *Zomereditie van de jaarmarkt door het centrum*

Parkeervergunningen voor ondernemers in centrum

Ondernemers in het centrum van Zandvoort kunnen tegenwoordig parkeervergunningen voor hun medewerkers aanvragen. Door wijzigingen in het parkeerregime kregen de ondernemers te maken met een parkeerprobleem. Met de nieuwe vergunningsmogelijkheden is dat nu ondervangen.

Per 1 juli jongstleden is er een nieuw parkeerregime van kracht in de Oostbuurt en de Koninginnebuurt: het zogenaamde bewonersparkeren. De invoering loopt vooruit op de invoering van het nieuwe parkeerbeleid voor heel Zandvoort, dat in 2013 plaats gaat vinden. De afgelopen weken hebben ondernemers de gemeente benaderd met diverse vragen en verzoeken. Vandaar dat de gemeente hen door middel van een brief heeft geïnformeerd over de diverse vergunningen die aangevraagd kunnen worden, voor zowel de ondernemer als zijn medewerkers.

Er zijn een aantal mogelijkheden. Ofwel men koopt een vergunning voor vijf dagen (maandag tot en met vrijdag) op het parkeerterrein De Favaugeplein, ofwel men koopt een vergunning voor een hele week op het parkeerterrein De Zuid, met een uitwijk naar de Cort v.d. Lindenstraat/Frans Zwaanstraat. Tevens zijn er nog een tweetal andere vergunningen beschikbaar. De ondernemers en zijn medewerkers moeten wel aan een aantal voorwaarden voldoen.

Omdat de bedrijfsvergunningen niet voor iedereen te krijgen zijn, volgt hieronder een overzicht met de verschillende bedrijfsvergunningen die voor de vergunningengebieden van Zandvoort beschikbaar zijn: a. bedrijfsvergunning bewonersparkeren; b. bijzondere bedrijfsvergunning voor medewerkers; c. commerciële bedrijfsvergunning en d. een abonnement op parkeerterrein De Zuid. De diverse vergunningen staan uitgebreid beschreven op de gemeentelijke website: www.zandvoort.nl. Ook kunt u daar een formulier vinden om een vergunning aan te vragen.

Publiek mijdt Tropicana festival massaal

Bijzonder jammer was het voor de vele actieve ondernemers. Het trouwe muziek- en dansminnende publiek bleef zaterdagavond massaal weg uit het centrum. Des te groter het compliment voor de vijf bands die met veel doorzettingsvermogen, bijbehorend volume en enthousiasme speelden om het geplande Tropicana festival toch gestalte te geven.



Op het Dorpsplein kon onder de paraplu nog gedanst worden

De gestaag neervallende regen en de onplezierige temperaturen dwongen de weinige doorzetters tot het dragen van warme en regenbestendige kleding. Bepaald niet het outfit om eens lekker zwoel en sexy, met een lekker drankje bij de hand, op de dansvloer 'los' te gaan op de heerlijke en uitnodigende muziek. Het dansende publiek werd vooral gespot onder de parasols op het Dorpsplein, waar tenminste nog droog kon worden gedanst. En verder was het eigenlijk overal koud, winderig en vooral erg nat. De meeste bands gaven toch pas rond middernacht hun slotakkoorden en sloten daarmee een teleurstellend verlopen zomerfestival definitief af.

Na het Midzomernachtfestival is dit het tweede muziekfestival in het centrum dat deze zomer in het water valt. De hoop is nu gevestigd op de nog twee resterende evenementen: het Jazz festival in het weekend van 6 augustus en een week later, op zaterdag 13 augustus, 'Dancing in the Streets'.

Parfumerie Moerenburg een 'parel' voor het centrum

Na een verbouwing van een aantal maanden is Parfumerie Moerenburg in de Haltestraat afgelopen zaterdag officieel heropend. Het is een schitterende zaak geworden die misschien wel de 'parel' van het centrum van Zandvoort genoemd mag worden.



Het personeel van POUR VOUS voor de nieuwe zaak

De nadruk is gelegd op de naam POUR VOUS, de parfumerieketen waaronder Moerenburg al enkele jaren valt. Dit is terug te zien in de naam op de gevel, waar de naam Moerenburg zelfs ontbreekt. Met grote opvallende letters, met gekleurd achtergrondlicht, staat POUR VOUS boven de ingang.

De Zandvoorters die zaterdag de moeite hadden genomen om de nieuwe zaak van Dennis Moerenburg en zijn medewerkers te gaan aanschouwen, waren sprakeloos toen ze het geheel aanschouwden. "Het lijkt wel op de taxfree shops op Schiphol" en "Een zaak van de 21e eeuw", waren kreten die opgetekend konden worden van de vooral veel aanwezige dames, maar ook een enkele heer kwam een kijkje nemen. En inderdaad, zonder te overdrijven, is het interieur van de zaak modern en speels te noemen. Wisselend gekleurd licht achter de schappen toont de knipoog naar wat er tegenwoordig allemaal mogelijk is en licht is heel belangrijk als het om kleuren gaat.

Het is dan ook een perfect gestylde zaak geworden met veel meer ruimte dan voorheen. Ruime schappen met van alles en nog wat voor de modebewuste dames en heren. Geurtjes, kleurtjes en accessoires zijn volop voorhanden. Wie bij Parfumerie Moerenburg niet slaagt, slaagt nergens, zeker weten. Uiteraard zijn de medewerkers van Moerenburg zeer goed getraind, zij kunnen u op allerlei gebied meer dan uitstekend advies geven.

COLUMN

Volgens mij…

… was de Zandvoortse watertoren het gesprek van de dag. Het overtrof zelfs het ellendige, miezerige hondenweer. We hadden vrijdag net de auto voor de deur gezet of een fietsende dorpsgenoot stapte af. "Heb je het al gezien", riep ze vrolijk. "Geen idee, wat is er aan de hand", was mijn laconieke antwoord. Want na een weekje in 't 'Hoge Noorden' ben ik niet op de hoogte van de laatste Zandvoortse roddels. "Er is op de watertoren een levensgroot reclamedoek geplaatst! Zo zie je de lelijke muur niet meer. En de vlag is terug!"

Bij binnenkomst van het dorp had ik wel een vlag op de watertoren zien wapperen en vond het een hartverwarmend welkom. Eindelijk kan ik weer zien vanuit welke hoek de wind waait. Dat is in Zandvoort heel belangrijk omdat je met deze kennis je fietsroute kunt uitstippelen, want om met tegenwind de zeer hoge Hogeweg per fiets te nemen is geen pretje. Maar met een omweg kan je via de Brederodestraat de boulevard ook bereiken zonder amechtig op je adres te arriveren. Dus leve de vlag! Om mee te kunnen praten over de nieuwe reclamezuil reed ik met de auto even langs de watertoren. Nu verdient het gemeentelijk monument door de verpaupering en de hoge hekken allang niet meer de schoonheidsprijs, maar dit slaat echt alles! Mijn mond viel van verbazing open. Dat dit zo maar kan? Zelfs de vlag bestaat uit een reclamelogo.

Natuurlijk levert deze reclame-uiting geld op in het laatje van de eigenaren van de watertoren. Verder komen zij de gemaakte afspraken niet na: de Zandvoortse vlag in top, verlichting aan boven in de toren. Maar ook de gemeente neemt zijn verantwoording niet en waait met alle winden mee. Dan toch maar een prijsvraag uit schrijven: Moet ie plat of niet?

Nel Kerkman

Zandvoortse Courant speelt in op digitale mogelijkheden

De Zandvoortse Courant zal vanaf deze editie nog meer op de digitale mogelijkheden van de huidige tijd inspelen. Rechtsboven op de voorpagina zal wekelijks een zogenaamde QR code worden geplaatst.



Als u op uw smartphone een barcodescanner hebt en u scant deze QR code, dan wordt u naar de website van de Zandvoortse Courant gestuurd. Indien u die barcodescanner nog niet hebt, dan kunt u deze gratis applicatie (App) downloaden. Dit kan zowel met een iPhone als een Android of Ovi toestel. Het gemak dient de mens steeds meer!

Kunst- en boekenmarkt

Komende zondag 31 juli zal er van 11.00 tot 17.00 uur van alles te zien en te koop zijn op het Raadhuisplein. Voor de derde en laatste keer deze zomer komen de antiquaren naar Zandvoort om hun mooiste boeken tentoon te stellen en eventueel te verkopen.

Verder is er buiten de boekenmarkt nog veel meer te koop, zoals schilderijen, pentekeningen en sieraden. Ook textiele werkvorming en marmeren en bronzen beelden zullen niet ontbreken op deze internationale kunstmarkt. De kunstenaars staan zelf bij hun kraam zodat u met hen in discussie kunt gaan waarom en hoe ze het kunstwerk hebben gemaakt.

Jazz behind the Beach in volle glorie terug

Op zaterdag 6 augustus zal in het centrum van Zandvoort een gratis jazzfestival van formaat weer oude tijden doen herleven. Van 18.00 uur tot 01.00 uur zullen vijf buitenpodia gevuld zijn met maar liefst 15 uiteenlopende topformaties. Herinneringen aan jazzdiva's als Beryl Bryden en Milly Scott zullen hier en daar zeker weer naar boven komen, want 'Swing is the Thing' bij Jazz behind the beach 2011.


Spoor 5, van Zandvoorter Adam Spoor, staat net als vorig jaar op het Gasthuisplein geprogrammeerd

De Stichting ZEP, verantwoordelijk voor de diverse muziekfestivals in onze woonplaats, heeft Menno Veenendaal Expodia opdracht gegeven voor de programmering van het jazzfestival. Jazz behind the Beach 2011 laat een gevarieerd programma zien met een mix van jazzstijlen van traditional swing, soul, blues, jazzrock, boogie woogie en latin jazz tot funkjazz en grooves. Hierdoor wordt het festival voor velen aantrekkelijk. Naast bekende bands als de Dutch Swing College Band en het Deborah J. Carter Quartet, is ook gekozen voor andere zwaargewichten waaronder nieuwkomers The Very Next met zanger Paul van Kessel, souldiva Shirma Rouse en de absolute top van latin jazz CaboCubaJazz.

De nieuwe voorzitter van de organiserende Stichting ZEP, Ton Ariesen, is een groot jazzliefhebber en initiator van de wedergeboorte van het 'oude' jazzfestival. In zijn café Oomstee treden maandelijks jazzcoryfeeën op. Ariesen: "Jazz behind the Beach zal weer een voor een breed publiek toegankelijk festival zijn waar aan de term jazz groot belang wordt gehecht. Het is bedoeld als opmaat voor een jarenlange interessante traditie. Zandvoort gaat weer swingen, wij hebben er zin in!"

Wegens de jaarmarkt zal er deze 'eerste' keer nog geen gospeldienst op de zondag zijn, maar voor volgend jaar ligt dat wel in de lijn van de verwachting.
Meer informatie vindt u op www.jazzbehindthebeach.nl

Nieuwe geluidsinstallatie voor Rekreade

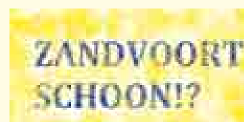
Afgelopen week meldde Maaike Cappel van de Rekreade dat ze met de handen in het haar zaten. De geluidsinstallatie, die onder andere wordt gebruikt voor Santekraampie en de afsluitende poppenkast, was gestolen! Een ramp van de eerste orde, maar de redding kwam uit onverwachte hoek.

Direct na de diefstal werd een Twitteractie opgezet om eventueel de installatie terug te krijgen of om een nieuwe aan te kunnen aanschaffen. Hiervoor werd een speciale bankrekening opengesteld. Het laatste heeft gewerkt! Diverse Zandvoorters hebben een bedrag gedoneerd met als topper het Steunfonds Onderling Hulpbetoon. Dit fonds heeft maar liefst € 1.000 gedoneerd voor een nieuwe installatie.

Maaike Cappel van de Rekreade is nog nooit zo blij geweest en eigenlijk een beetje beduusd. "Sinds tijden hebben jullie niet zo een gelukkige Maaike Cappel gezien. Het is hartverwarmend hoe de Rekreade in Zandvoort leeft en zo een belangrijke plek in de harten van de Zandvoorters inneemt", meldt ze de Zandvoortse Courant. Wordt het toch nog, ondanks het wat mindere weer, een mooie zomer met een nieuwe geluidsinstallatie voor de Rekreade!

ZANDVOORT SCHOON!? en de zomeropruiming

Veel mensen hebben wel vakantie, maar blijven gewoon thuis. Bijvoorbeeld om in of aan het huis te werken. Of de kelder, de zolder en de schuur op te ruimen. Bruikbare goederen naar de Schalm, KCA op woensdagmiddag naar de remise, oude kleding naar de textielcontainer, overbodige administratie in de papierbak, elektrische apparatuur laten ophalen door Sita; zo wordt het toch nog een soort doe-vakantie, waar je met plezier op terugkijkt.
Wilt u meer informatie over bijv. afvalstromen, hergebruikmogelijkheden, verantwoord inleveren? Het is allemaal te vinden op de gemeentelijke website.



Gemeente Zandvoort



MET OOG EN OOR DE BADPLAATS DOOR

Heeft u tips voor in de rubriek Oog en Oor? Mail het de redactie: redactie@zandvoortsecourant.nl (of bel 5732752)

Vaarwel school



De leerlingen van groep 8 van de OBS Hannie Schaft sloten hun schoolcarrière op een wel heel ludieke wijze af. Traditiegetrouw werd er een afscheidsmusical voor ouders en familie opgevoerd. Echter op de laatste schooldag verrasten de kinderen hun ouders en het schoolteam met een echte 'graduation hats'. De zwarte academische hoeden werden als afscheidscadeau hoog in de lucht gegooid. Hiermee is een nieuwe traditie geboren. De Zandvoortse Courant wenst alle Zandvoortse basisschoolleerlingen van groep 8 veel succes voor de toekomst.

Plantjes vallen onder uitstalling

Een ondernemer in de Kerkstraat moet precariobelasting betalen omdat ze twee plantjes voor haar winkel heeft staan. Een bezwaarschrift van haar richting gemeente is ongegrond verklaard en afgewezen. Volgens de gemeente vallen de plantjes onder 'uitstalling' en zal ze dus moeten betalen. "Ik wil alleen de straat proberen op te leuken, niet meer en niet minder. Het is toch ronduit te belachelijk voor woorden? Als ze nou voor de verkoop waren was het wat anders maar nu? Stank voor dank!", mailt ze kwaad aan de Zandvoortse Courant.

ZFM klassiek

Op donderdag 28 juli zendt de lokale radio ZFM van 22.00 tot 24.00uur klassieke muziek uit. Deze (proef) uitzending dient om te testen of de instellingen en verbindingen naar de lokatie-set goed werken. Mocht de proef slagen dan zal er samen met de programmaleiding gezocht worden naar een vast uitzendschema met een wekelijkse programmering. De samenstelling en presentatie is in handen van Albert Jan Vos, mocht u als luisteraar suggesties en/of verzoeknummers hebben dan kunt u deze sturen naar klassiek@zfmzandvoort.nl.

Samen uitwaaien



Op donderdag 21 juli nam foodservice groothandel Deli XL ruim 100 senioren mee naar het strand voor een onvergetelijke zomerdag. Samen met het Nationaal Ouderenfonds organiseerde deze leverancier een volledig verzorgd uitje voor ouderen. Deze dag is bedoeld om extra aandacht te geven aan het probleem van eenzaamheid van ouderen tijdens de zomermaanden. Bij Club Nautique werden de gasten in de watten gelegd met onder meer lekker eten, drinken en diverse activiteiten. "Het was erg leuk om op deze dag een maatje te zijn van onze gasten. Je ziet de mensen genieten van de aandacht. Dat doet mij en mijn collega's enorm goed", zei vrijwilliger en Deli XL-projectleidster Ursula Weijs.

Open eettafel bij Pluspunt nog lekkerder


Ondertekening door de directies

Albert Rechterschot, directeur Pluspunt (l) en Freek Steutel, manager bedrijfsvoering namens Nieuw Unicum, tekenden onlangs een overeenkomst voor de levering van warme maaltijden voor de 'Open eettafel' van Pluspunt. Samen met de aanwezige deelnemers genoten zij van de eerste "proeve van bekwaamheid" uit de vakkundige keuken van Nieuw Unicum. Een prima en smaakvolle uitkomst voor senioren, voor wie het zelf koken een probleem is geworden. Elke dinsdag en donderdag van 12.15 tot 13.30 uur is de tafel gedekt voor een voorafje, een hoofdgerecht en een toetje. Voor slechts € 7,50 per keer. Bel maandag voor 11.00 uur naar Pluspunt (tel. 5740330) en u kunt dinsdag al meteen aanschuiven.

In aanloop naar de Ondernemersavond
15 september - Beach Factory Center Parcs

"Gastvrijheid of klantvriendelijkheid hoeft niets te kosten"

Dat is de stelling van Lana Lemmens, directeur van de VVV Zandvoort en groot Zandvoort-fan. "Wij mogen werken met een van de mooiste producten die er zijn: Zandvoort. Veel van mijn collega's zijn jaloers op mijn baan, simpel omdat ze een ander product moeten promoten", zegt deze jonge Zandvoortse vrouw.



VVV directeur Lana Lemmens

Lemmens is ervan overtuigd dat een simpele glimlach of een vriendelijk welkom al voldoende is om de gasten het naar de zin te maken; horeca of geen horeca. "En zeg nou zelf, een glimlach is gratis. Kost dus niets. En het werkt in allerlei soorten bedrijven die niet alleen met toeristen te maken hebben maar ook de plaatselijke bedrijven die eigenlijk alleen maar Zandvoorters als klanten hebben, zouden zo hun klandizie op kunnen vijzelen", gaat ze door.

Ze heeft een paar mooie en goede tips voor ondernemers en hun medewerkers. "Ten eerste: geloof in de toekomst. Als dat geloof er niet is, wordt het moeilijk. Ten tweede: als het geloof er is, probeer dan te investeren in je bedrijf. En ten derde: treedt naar buiten met een glimlach. Gasten of klanten hoeven niet te zien of er problemen zijn. We moeten met z'n allen geloven in de toekomst van Zandvoort. Dan komt er iets moois op de kaart te staan dat niet geheel toevallig Zandvoort heet", doceert deze gedreven Zandvoortse die dag en nacht in de weer is voor 'haar' (en onze) woon- en/of werkplaats.

Zandvoorters lopen hun eerste 4-daagse uit

Het is de Zandvoorters Marcel Vergeest en Johan Gansner gelukt om hun eerste Nijmeegse wandel 4-daagse uit te lopen. De beide vrienden hebben iedere dag 50 kilometer gelopen maar dat ging niet bepaald zonder slag of stoot.


Marcel Vergeest (l.) en Johan Gansner

Het idee kwam van Vergeest. Hij was vorig jaar naar de feesten rondom dit grootste wandelevenement van de wereld geweest en werd aangestoken met het virus. Het heeft nog even geduurd voordat hij zijn maat kon overtuigen, maar uiteindelijk zijn de mannen in januari gaan trainen. "Mede omdat mijn vader (Bob Gansner, red.) voor de tiende keer mee ging doen, heb ik me ook aangemeld. Echter, ik werd uitgeloot. Geen startbewijs dus, wel trainen en dan maar illegaal meelopen", vertelt Gansner.

Natte rug

De vier dagen werden al vrij snel een pijnlijke ervaring voor met name Gansner. "Om 03.10 uur naar de bus en dan op weg naar de start, om 10 voor 4 aanwezig, het aftellen begint en de marsleider schiet met het startpistool en we gaan los. Je weet niet wat je meemaakt, honderden, licht aangeschoten studenten langs de weg die schreeuwen, toeteren en je aanmoedigen. Ondanks alle voorspellingen is het weer de eerste dag redelijk: droog maar zeer benauwd. Dus na 10 minuten had ik al een natte rug. Het ritme zat er goed in, maar ik heb wel 2 uur met lichte pijn in mijn voet gelopen. Ik had een schoen te strak aangedaan. De volgende 3 uur hebben we in de motregen door de dorpen gelopen, waar mensen al om half zes in de ochtend langs de weg zitten, fanfarekorpsen, hele bejaardentehuizen zijn op straat gezet; kortom het was een groot feest. Om half 4 waren we gelukkig weer binnen."

Heuvels

Donderdag was de 7 heuvelenloop: "Bij Groesbeek ga je de heuvels in en dan weet je niet wat je ziet. Het lijkt de Tour de France wel, de hele weg vol met campers en veel mensen en opnieuw was het een groot feest. Wij hebben de heuvels geteld maar kwamen uit op 30, of misschien voelde dat wel zo. Vlak voor de finish kregen we nog een gigantische stortbui. We waren doorweekt tot op het bot en hadden water in onze schoenen staan."

Biertje erbij

De vrijdag is uiteindelijk aangebroken en de beide vrienden spreken af dat wat er ook gebeurt, ze gaan het redden. "Het leukste van deze dag zijn ook weer de aanmoedigingen en de feesten in alle dorpen waar je doorkomt. En als je richting Nijmegen gaat dan maakt het niet meer uit. Wat is nu nog 6 km, een klein uurtje lopen. Het laatste stuk gaat echt vanzelf. Voor de finish staan je familie en vrienden je op te wachten. Wat wil je nog meer, gladiolen in de ene hand en in de andere hand een biertje, het leven is mooi! Op naar de finish. Marcel kon zijn kruisje ophalen en het wordt officieel bij hem opgespeld. En daar sta ik dan, met lege handen. Maar goed, we lopen weg en hij zegt wacht even, pakt zijn tas en tovert daar nog een kruisje te voorschijn. Je raadt het al deze is voor mij. Hoe hij er aan is gekomen weet ik niet maar ik weet wel dat als hij er niet was geweest, ik het op zeker niet gehaald had", vertelt een blije Johan Gansner thuis op de bank met zijn voet op een zak ijs. Hij is het afzien alweer vergeten want na de 'Hel van Nijmegen' dacht hij "nooit meer", maar nu, twee dagen later, denkt hij daar anders over.

Lijst van deelnemende bedrijven
(in alfabetische volgorde)

Voor alle ZandvoortPashouder

Algemeen:
Autobedrijf Zandvoort - *K. Onnesstraat*
Taxicentrale Fred Spronk - *023-8885588*
Psychologiepraktijk Ab van der Neut - *06-31393790*

Winkeliers:
Bruna Balkenende - *Grote Krocht*
Dobey Dierenspeciaalzaak - *Grote Krocht*
Kaashuis Tromp - *Grote Krocht*
Slagerij Horneman - *Grote Krocht*
Slagerij Vreeburg - *Haltestraat*

Verzorging en vrije tijd:
Foto Menno Gorter - *Grote Krocht*
Remy Draaijer - *06-54323689*
Toerkoop Reisbureau - *Grote Krocht*

Mode en trends:
Belli E Ribelli Kinderkleding - *Haltestraat*
Bibi for Shoes - *Kerkstraat*
Blitzkickers - *Haltestraat 17B*
Image Zandvoort - *Burg. Engelbertsstraat 94b*
Sea Optiek - *Haltestraat*
Walk of Fame - *Bakkerstraat 2A*

Wonen en onderhoud:
De Bode woonaccessoires - *Kerkstraat*
Koene Cleaning Service - *06-1432444*
Medina woninginrichters - *Haltestraat*
Versteege's IJzerhandel - *Pakveldstraat*

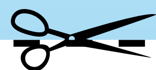
Horeca:
Harocamo - *Kerkstraat*
Mollie & Co Restaurant - *Verlengde Haltestraat*
Zaras, Café Restaurant - *Haltestraat*











Bestel nu de ZandvoortPas 2011



Achternaam + voorletter(s)..........

Betreft: ◯ **Nieuwe ZandvoortPas** *(€ 7,50)*
◯ **Verlenging ZandvoortPas** *(€ 5,00)* **- Pasnr** ....

Woonadres+huisnr. ....

Postcode.......... **Telefoon**..........

(Handtekening)..........

Betaling CONTANT
Doe deze volledig ingevulde bon in een gesloten envelop, voeg het bedrag (contant) toe en geef deze af bij:
- Bruna Balkenende, Grote Krocht 18
- Redactie Zandvoortse Courant, Hogeweg 39-1

Betaling PER BANK
Maak het bedrag over naar de Zandvoortse Courant bankrekening nummer 61.57.69.055 ovv 'ZandvoortPas' en vermeld daarbij duidelijk uw naam en adres.

Deze pas is geldig vanaf 1 januari 2011 tot en met 31 december 2011. Uw op naam gestelde ZandvoortPas wordt, tezamen met een welkomstkado, bij u thuis bezorgd. Met de aangehechte tegoedbon voor een Zandkorrel, kunt u op een door u gewenst tijdstip gratis een Zandkorrel (mini-advertentie) plaatsen.

TEGOEDBON VOOR 1 GRATIS
ZAND KORREL



rs de aanbiedingen van deze week

Nu ook busje voor Taxicentrale Fred Spronk

Op 1 juli van het vorige jaar startte Fred Spronk zijn eigen taxicentrale. Het bedrijf bestaat dus alweer iets meer dan een jaar. In dat jaar zijn er veel ontwikkelingen geweest. De nieuwste wijziging is een uitbreiding van het wagenpark.

De taxicentrale heeft vanaf dag één een enorme vlucht genomen, mede door de gunstig geprijsde dorpsritten van € 6,50 (instaptarief) plus € 2 per kilometer, waarbij de eerste 2 kilometer vrij zijn. Ook werd de 10-rittenkaart ingevoerd. Kaart vol? Dan is de 11e rit gratis, hetgeen doorgerekend betekent dat u per rit € 5,85 betaald. Maar dat niet alleen, ook het zogeheten Schiphol-tarief is zeer voordelig en wel € 42,50.

Nadat Fred een aantal maanden helemaal alleen zijn klanten van A naar B heeft gebracht, is op 16 december zoon Jerry in het bedrijf komen werken; vanaf dat moment werd er met twee wagens gereden.

Nu is de 'vloot' opnieuw uitgebreid en wel met een zeer luxueuze bus waarin 8 personen tegelijkertijd vervoerd kunnen worden. Ook voor deze vorm van vervoer geldt een zeer voordelig tarief. Naar Schiphol gaat u € 52,50 betalen en het instaptarief voor het dorp, vanaf 5 tot en met 8 personen, is € 12,50 inclusief de eerste 2 kilometer vrij.

Ook zijn er twee nieuwe chauffeurs bijgekomen, Sandra Pas en Rob Loos, waarvan de laatste vooral de daguren gaat bemannen. Dit houdt in dat u nu ook vanaf 's morgens vroeg Taxicentrale Fred Spronk kunt bellen om u te laten halen en brengen. Reserveren kunt u via www.taxicentralefredspronl.nl of telefonisch via 023-8885588, waar u ook een taxi kunt bestellen.



Het wagenpark bestaat inmiddels uit 3 taxi's

Zoals u ziet is Taxicentrale Fred Spronk goed bezig en hopen zij u in de toekomst te kunnen rijden. Uiteraard blijft de service die u van Taxicentrale Fred Spronk gewend bent hoog in het vaandel staan.

pluspunt
Welzijnsorganisatie voor Zandvoort

Nieuw cursusseizoen 2011 - 2012

Kinderen:

Peuters in Beweging *vanaf 2 jaar.*
Woensdag 9:30 - 10:30 — 5 oktober - 14 december
Kinderworkshop Taarten versieren, *vanaf 8 jaar.*
Vrijdag 12:30 - 15:30 — 21 oktober (Herfstvakantie)
Creatief met foto's op de computer, *vanaf 9 jaar*
Donderdag 15:30 - 16:45 uur — 8 september - 13 oktober

Volwassenen bewegen:

Struinen in de Duinen.
beleef de duinen terwijl we samen wandelen.
Woensdag 10:00 - 11:30 — 14 september - 12 oktober
Improvisatie toneel, *Theatersport*
Donderdag 20:00 - 22:00 — 29 september - 22 december
YogActief
Dinsdag 20:00 - 21:30 — 13 september - 29 november
Meditatie-Yoga workshop
Zaterdag 10:15 - 12:15 — 22 oktober
Hatha Yoga
Vrijdag 11:00 - 12:00 — 16 september - 16 december
Houding en Conditie op muziek 55 plus
Donderdag 14:30 -15:30 — 22 september - 15 december

Creatief:

Taarten versieren, *een workshop*
Zaterdag 12:30 - 15:30 — 8 oktober
Woensdag 19:00 - 22:00 — 12 oktober
Kunstgeschiedenis, *van impressionisme naar Van Gogh*
Donderdag 10:00 - 12:00 — 27 oktober - 3 november
Schilderen vanuit de kleurologie
Dinsdag 20:00 - 22:00 — 4 oktober - 29 november
Maak je dromen waar!
Een workshop met positieve gevolgen.
Maandag 9:30 - 15:00 — 14 november
Klussen met Fred in en om het huis,
speciaal voor senioren (ook vrouwen).
Vrijdag 13:30 - 15:00 — 23 september - 16 december.

Talen:

Engels
Donderdag13:00 - 14:30 — 22 september - 15 december
Spaans, Beginners
Woensdag 20:30 - 22:00 — 21 september - 14 december
Spaans III, *een vervolg op Spaans II*
Woensdag19:00 - 20:30 — 21 september - 14 december
Nederlands
Donderdag 10:30 - 12:00 — 22 september - 15 december

Computer:

Office 2007 voor ZZPers
Maandag 20:00 - 22:00 — 24 oktober - 28 november
Website bouwen en onderhouden
Woensdag 20:00 - 22:00 — 26 oktober - 30 november
Digitale Fotobewerking
Donderdag 20:00 - 22:00 — 27 oktober - 1 december

We hebben OOK:
Yoga voor (ex) kankerpatiënten,
fibrogym voor mensen met Fibromyalgie

Voor meer informatie en inschrijfformulieren:
www.pluspuntzandvoort.nl • 023. 57.40.330

ZANDKORRELS

Uw auto kopen of verkopen via een professional? **www.autoverkoper.nu sluit de deal voor U !!!** Ook voor reparatie, APK, onderhoud, schadeherstel (gratis vervangende auto) autoverzekering, haal en brengservice!!, taxatierapport (gratis) **Patrick van Kessel 06-55383624**

Pedicure Salon Henny voor een goede voetbehandeling. Komt ook bij u thuis! Van Speijkstraat 23, tel. 5734944, 06-50203097 of 06-31931940

Het Pakhuis, een kringloopwinkel waar van alles te koop is! Van serviezen en glaswerk tot meubels en van kleding tot boeken. De winkel is geopend op don-vrij-zat 10-17 uur. Info: 06 - 53693409 Noorderduinweg 48, (Corodex) Zandvoort.

Autobedrijf Trade Ard. Lid BOVAG en NAP. Max Planckstraat 44, tel. 5730519 / 06-53498304 **www.trade-ard.nl**

Hoveniersbedrijf Parosa. Boomverwijdering, tuinaanleg en onderhoud. Tevens reparatie straatwerk. 023-5353591 of 06-22209568

Behang- en schildersbedrijf Arnold Nijkamp Tel/Fax 571 31 72 Mobiel 06-54 264 259 Voor al uw behang-, wit- en schilderswerkzaamheden www.arnoldnijkamp.nl

Voor een professionele en plezierige voetbehandeling, gespecialiseerd in de reumatische- en diabetische voet gaat u naar **Pedicure Carla**. Pro-voet lid. 14 jaar ervaring. Tel.06-46098919.

Valk Glasstudio voor Glas in lood, Glashandel Hobbymaterialen Wateringweg 2 Waarderpolder Tel. 023-5311330

Mijn plan met jullie staat vast – spreekt de Heer. Ik heb jullie geluk voor ogen, niet jullie ongeluk: ik zal je een **hoopvolle toekomst** geven. -- Jeremia 29:11

Pedicure Beata Visser Gespecialiseerd in: diabetische voet*, reumatische voet*, schimmeldiagnostieken nagelcorrectie. Tel. 06-52461796 / 5715921 Bilderdijkstraat 22, Zandvoort Lid van Pro Voet (*vergoed door zorgverzekering)

Kabel-internet/adsl installateur helpt bij alle **PC-PROBLEMEN.** Advies en aanleg (draadloos) netwerk. Ook avonden/weekend. Rep-it, totaal service voor computergebruikers. 023-5719666 of 06-44696001. Met garantie en KvK.

Dierenwinkel Hans en Saskia Mocht u het nog niet weten, dit is hoe wij heten. Komt u bij ons wat hale, Hans dat is die kale :) www.dedierenwinkel.info Zie onze gewijzigde openingstijden

L. Paap **Medische hulpmiddelen,** 06-51815360. o.a.: transferplank, rolslide, mitella, braces voor: knie, enkel, nek, pols, duim, elleboog, grote teen, achillispees, dijbeen, rug

Te koop: **Suzuki 750 Intruder.** Bwjr. 1988, kleur zwart, mooie motor, izgs. 17726 miles. Vraagprijs: € 2.250,-. Tel. 06-22735654. Buitenkans voor de liefhebber!

Kattenvoer voor 16 ct per dag! Dat is wat premium kattenvoer kosten mag. Heeft u duurder voer gehaald, dan heeft u de reclame en verpakking betaald! Doe jezelf een plezier, koop Purecat voor je dier! www.dedierenwinkel.info

15 Kg. hondenbrokken op basis van hert en rijst deze week op 25 euro geprijsd. Natuurlijk zijn wij geen malloten, we hebben ze echt niet zelf geschoten! Kijk op de website bij huismerk. www.dedierenwinkel.info

Volleybal spelen, in competitieverband of recreatief? Bij Volleybalvereniging Sporting O.S.S. kunt u terecht. Wedstrijden op di (thuis) en ma+wo (uit). Info: 023-5716534

Hotel Anna zoekt voor enkele ochtenden in de week: ontbijt- schoonmaakhulp. Info: 5714674 of 06-22696552

ZANDKORRELS INVULBON

Met ZandvoortPas korting op een zandkorrel

PARTICULIERE ZANDKORREL €7,50
MET ZANDVOORTPAS €5,-
Een particuliere zandkorrel wordt geplaatst onder de volgende voorwaarden:
- Geen onroerend goed of auto's
- Geen goederen met een waarde boven de €500,-
- Geen personeels- of zakenadvertenties

ZAKELIJKE ZANDKORREL €12,50 *(excl.BTW)*
MET ZANDVOORTPAS €10,-
Indien uw advertentie niet voldoet aan de particuliere voorwaarden kunt u een zakelijke Zandkorrel plaatsen.

1																		
2																		
3																		
4																		
5																		
6																		
7																		
8																		
9																		

Deze bon in gesloten envelop (met gepast contant geld) afgeven bij:
1) **De redactie van de krant, Kleine Krocht 2**
2) **Bruna Balkenende, Grote Krocht 18**

Inlevering vóór maandag 11.00 uur betekent plaatsing dezelfde week.

Wij kunnen geen enkele aansprakelijkheid aanvaarden voor schade van welke aard dan ook, ontstaan door verkeerde of onjuiste inhoud van Zandkorrels. Zet- en typefouten voorbehouden.

SVP Elk cijfer, leesteken en elke letter of spatie in een apart vakje plaatsen

TEVENS DOOR U IN TE VULLEN:

Uw (bedrijfs)naam ....

Uw Zandvoortpas nr. ....

Telefoon ....

Eerste leerlingen verlaten De School

Afgelopen vrijdag beleefde De School een mijlpaal in hun bestaan. voor het eerst stroomden leerlingen door naar het voortgezet onderwijs: twee naar het VWO en twee naar de Havo.


Helaas konden maar drie van de vier leerlingen aanwezig zijn

De School is in 2008 gestart met 14 leerlingen en groeit komend jaar naar verwachting naar 60 leerlingen. De School heeft sinds de opening veel publiciteit gekregen omdat het de eerste school in Nederland was die flexibele school- en vakantietijden invoerde, als onderdeel van hun visie om voor elk kind zoveel mogelijk onderwijs op maat te kunnen organiseren. In september 2011 krijgt dit initiatief een vervolg in de vorm van een landelijk experiment van het ministerie van Onderwijs waaraan 10 scholen mee mochten doen.

Tijdens de afscheidsavond boden de aanstaande brugklassers de bovenbouw hun 'meesterstuk' aan, een schatkist met gekleurde kaarten waarmee kinderen dagelijks ideeën kunnen opdoen om gezellig, en rekening houdend met elkaar, mee om te gaan. Het cadeau aan de hele school was een klok met hun foto zodat ze zeker niet vergeten worden. De onderwijzeressen werden in de bloemen gezet.

Juf Andrea sprak beeldende woorden waarmee ze de bijzonderheid en eigenheid van elk kind treffend beschreef. Met een lichtgevende wereldbol en lieve kaartjes van de zieke juf Marjolein verliet het afscheid nemende drietal het podium. De avond werd afgerond met de bekendmaking van de prijzen voor best geklede hippie in de categorieën 'leerkracht', 'ouder' en 'kind'.

Louis Rijnders geeft het stokje door

Na 45 jaar stopt Louis Rijnders met zijn werkzaamheden als aannemer. Hij geeft gelukkig zijn vakmanschap door aan zijn twee neven, Marcel Paap en Jeroen van Soest, die respectievelijk al 14 en 3 jaar bij hem in dienst zijn. Onder een nieuwe naam 'Paap & Van Soest Bouwbedrijf Zandvoort' bieden zij u per 1 augustus aanstaande de vertrouwde service.


Louis Rijnders is aannemer af

Louis Rijnders, die het heel leuk vond om met zijn handen te werken, is op 15-jarige leeftijd in 1965 als timmerman begonnen bij aannemer Willem Dorsman. Ook heeft hij 16 jaar bij Jan Deutekom gewerkt. In die tijd heeft hij vier jaar de avondschool gevolgd bij de HTS Haarlem om zijn aannemersdiploma te halen; best pittig als je overdag werkt en daarnaast samen met vrouw Joke twee kleine kinderen hebt. Voor die tijd was Louis in zijn vrije tijd al behoorlijk actief geweest door in 1978 zijn eigen huis aan het Jan Snijerplein te bouwen. "Op 1 augustus 1988 ben ik als erkend aannemer zelfstandig begonnen; de eerste jaren in samenwerking met andere startende collega's van de opleiding. Ik deed veel 'burgerwerk': het renoveren en onderhoud van woningen, waaronder vooral het luxe timmerwerk en het terugbrengen in de oude staat van woningen in Zandvoort, Aerdenhout en Bloemendaal", vertelt hij met veel plezier.

Hoewel hij vanaf het begin veel gebruik maakte van een grote vaste kern aan Zandvoortse onderaannemers voor bijvoorbeeld tegelzetten, schilderwerk, elektriciteit, metselwerk, loodgieterswerk en dergelijke, kon hij het vele werk niet meer alleen aan en kwam in eerste instantie neef Marcel Paap bij hem werken, later gevolgd door neef Jeroen van Soest. In de afgelopen tijd is door de heren onder andere het Rode Kruisgebouw aan de Nicolaas Beetslaan gerenoveerd. Behalve deze mannen moet beslist ook de inbreng van echtgenote Joke, die ook prachtige aquarellen maakt maar dat terzijde, genoemd worden. Zij heeft vanaf het begin de telefoon beantwoord en zorgde er eveneens voor dat de gehele administratie goed gevoerd werd. "Door de week was ik van half acht tot zes uur buitenshuis aan het werk en 's avonds zat ik op kantoor berekeningen, calculaties en offertes te maken. De zondag was daarom heilig en uitsluitend voor het gezin bestemd", geeft Louis aan. Door die drukte was er weinig tijd voor een hobby. Eén maal per jaar echter kon men Louis bewonderen tijdens de befaamde Solexrace door het dorp. Hij won zelfs twee keer de originaliteitsprijs met zijn bijzondere uitdossingen: de nagemaakte muziektent en zijn impressie van de hertenoverlast! Dat hij inderdaad een vakman is, blijkt ook uit zijn sfeervol verbouwde eigen woning.

De komende vrije tijd gaat besteed worden aan de vier kleinkinderen, maar reizen naar bijzondere bestemmingen staat eveneens op het programma. In het verleden gingen zij al met een tent naar de Noordkaap, per camper door Australië of maakten ze spectaculaire offroadreizen in onder meer Zweden. Wij wensen Joke en Louis Rijnders nog fijne jaren toe.

'Paap & Van Soest Bouwbedrijf Zandvoort', tel. 06-38438094.

HET WEEKEND WEERBERICHT VAN ZANDVOORT EN OMGEVING

Nogal hardnekkige Hollandse zomer

De recentste weerkaarten wijzen nog niet op een duidelijke doorbreking van de huidige atmosferische drukpatronen. Augustuswarmte en langdurige droogte zijn niet in zicht binnen een dag of tien.

Normaliter knapt het weer na een tegenvallende julimaand op richting augustus en aansluitend wordt de eerste augustusweek dan doorgaans ook prima. In zekere zin gebeurt dat nu ook, want de komende dagen is het alleszins redelijk juliweer.

Toch is er ook een verband aantoonbaar tussen juli en augustus. De kans op een tegenvallende augustusmaand is groter als juli ook al matig was. De afgelopen decennia viel dit duidelijk op. Het allerslechtste weerbeeld zoals we dat afgelopen weekend hadden, lijkt nu wel voorbij te zijn.

Zandvoort en Bentveld noteerden geen hogere temperatuur dan 13,3 graden afgelopen zondagmiddag. Het was daarmee zowat de koudste julidag die we ooit meemaakten. Ongeveer even koud was het in Zuid-Kennemerland eind juli 1981, dus 30 jaar terug. Soms moest de kachel even aan zelfs. Een enkele keer is het in januari 14-15 graden tijdens hele zachte winterfasen.

De komende dagen blijft een, weliswaar opvullende, depressie nog wel in de buurt van ons land bivakkeren en geeft nog altijd een lichtlabiele atmosfeer. Naast royale droge momenten kunnen er nog steeds een paar buitjes vallen de rest van de week. Erg veel regen komt er niet, maar doordat er weinig stroming is zou een bui wel kunnen uitregenen.

De koelte gaat ook maar door, vooral richting weekend met overdag meestal 18 graden. Toch is en wordt het geen slecht weer de komende dagen en ook in het weekend is het vaak prima toeven buitenshuis. Warm is het beslist niet, maar een groot deel van de tijd blijft het droog met wat zon en het waait niet hard.

Tussen 1 en 5 augustus zou de 25 graden wel eens een keer gehaald kunnen worden. Het staat buiten kijf dat juli 2011 net als vorig jaar een zeer natte maand gaat worden als we straks begin augustus de regenbalans opmaken. Zelden bracht de hoogzomer uitstekend weer de afgelopen jaren.

Meer weerinfo is er via de weerprimeurlijn, 0900-1234554

weerman Marc Putto

	Do.	Vr.	Za.	Zo.
Weer				
Temperatuur				
Max	21	19	18	19
Min	14	13	13	12
Zon	65%	30%	25%	45%
Neerslag	40%	15%	20%	20%
Wind	NNW. 3-4	NNW. 3-4	NW. 3-4	WNW. 4

DIER VAN DE WEEK

Haar ogen vallen als eerste op: Ilona is Odd-Eyed. Dit betekent dat ze één blauw en één groen oog heeft. Deze prachtige witte poes is echt een bijzondere verschijning! Ze is pas 1 jaar jong en is dan ook nog erg speels. Ze is ontzettend lief en gek op aandacht en knuffelen. **Ilona** is heel makkelijk in de omgang en kan met iedereen opschieten: kinderen, honden, katten, ze vindt alles leuk. Bij witte katten met blauwe ogen komt doofheid vaak voor. Omdat het vermoeden bestaat dat Ilona ook doof is kan ze helaas niet zelfstandig naar buiten. Een afgesloten buitenruimte zo natuurlijk ideaal voor haar zijn.

Ilona zoekt een gezellig en levendig huis waar ze veel aandacht krijgt. Kunt u haar dit geven? Kom dan snel eens langs om kennis te maken met deze schoonheid.
Dierentehuis Kennemerland, Keesomstraat 5.
Geopend van maandag t/m zaterdag
van 11.00 tot 16.00 uur.
Tel. 5713888
Internet: www.dierentehuiskennemerland.nl



Slaggeweld van honkballers

De honkballers van ZSC hebben vorige week zondag een mooie overwinning geboekt op Hoofddorp Pioneers 6. Vooral het slaggeweld van de Zandvoorters zorgde voor de overtuigende 18-0 eindstand.


Onderhoudswerkzaamheden tijdens de zomerstop

In alle vier innings die deze wedstrijd duurde kwamen onze dorpsgenoten tot scoren. Met name de eerste inning was erg sterk. Door 2x3 slag en een fraaie vangbal van Sven v.d. Koekelt, waren de eerste drie slagmensen van de gasten al snel uit. Zandvoort daarentegen was goed bij de les en door 4 honkslagen, een 2-honkslag van Tim Scheffer en een homerun van Bram Molenaar zorgden ze voor 7 punten; de toon was gezet. Na 2 punten in de volgende inning, 4 in de derde, mede door een 3-honkslag van Guus Berkhout, stond het al 13-0 bij aanvang van wat later de laatste inning bleek te zijn.

Door een vangbal van Jeroen van Soest, een actie Berkhout/Danny van Soest (1e honk) en nog een keer 3-slag waren de slagmensen van Hoofddorp opnieuw er niet in geslaagd om te scoren; een no-run was een feit. Dat Zandvoort daarna door opnieuw goed slagwerk nog 5 punten wist te scoren was alleen voor de statistieken belangrijk. Een mooie 18-0 zege voor ZSC stond op het wedstrijdformulier.

Na deze wedstrijd is de zomerstop begonnen, op 21 augustus staat de eerstvolgende wedstrijd gepland tegen RCH-Pinguïns.

Werpcijfers Guus Berkhout: 4x3 slag, 0x4 wijd, hij kreeg 2 honkslagen tegen en zijn veld maakte geen fouten. Beste slagmensen ZSC: Guus Berkhout 4 uit 4 (1.000), Bram Molenaar 3 uit 3 (1.000) en Tim Scheffers eveneens 3 uit 3 (1.000).

Rekreade 2011

Van 31 juli tot en met 12 augustus worden er weer op twee locaties allerlei leuke activiteiten georganiseerd door de Rekreade Zandvoort. De inmiddels vertrouwde locaties zijn: in het centrum het jeugdhuis achter de Protestantse kerk aan het Kerkplein, in Zandvoort Noord in het gebouw van Pluspunt. De kosten voor Rekreade zijn: 50 cent per dagdeel en 1 euro voor het 4 uurprogramma.

Programma 1e week 31 juli t/m 5 augustus

Zandvoort Nieuw Noord

(bij Pluspunt, naast de Vomar)

Thema:
'Rinkel de kinkel, wat gebeurt er in de speelgoedwinkel?'

Locatie team Noord is in Pluspunt/ OOK Zandvoort, Flemingstraat.
Wij zijn er: Wendy, Joyce, Kevin, Jorinda, Lesley en Stijn

Er gebeuren rare dingen, maar wat?

Zondag 31 juli
18:30 - 19:00 uur Poppenkast en volksdansen op het Vomar plein
Maandag 1 augustus
10:00 - 12:00 uur Rinkel de kinkel (knutselen)
15:00 - 17:00 uur De bliebmiep (smokkelspel)
Dinsdag 2 augustus
10:00 - 12:00 uur Pffrrtt... (proefjes en experimenten)
15:00 - 17:00 uur Kaboem! (schimmenspel)
19:00 Vossenjacht vanaf het Gasthuisplein
Woensdag 3 augustus
10:00 - 12:00 uur Bende! (bakken)
15:00 - 17:00 uur Moet je horen....! (geluidenspel)
Donderdag 4 augustus
10:00 - 12:00 uur Big professor is watching you. (Zweeds renspel)
15:00 - 17:00 uur Helapidaka (levend stratego)
18:30 - 19:00 uur Poppenkast en volksdansen op het Vomar plein
Vrijdag 5 augustus
10:00 - 14:00 uur Opgelost?! (speurtocht en feest)
Let op! 4 uurs programma, dus brood meenemen!



Centrum Zandvoort

(Jeugdhuis achter de Protestantse kerk Kerkplein)

Thema:
'Flopchef met een: Snufje zout'

Locatie centrum is in het Jeugdhuis naast de Protestantse kerk, Kerkplein.
Wij zijn er ook: Kenny, Nathalie, Tosca, Sammie en Jasmijn.

Kok Spijkers wil bekend worden met eigen kookprogramma!

Zondag 31 juli
19.30 - 20.00 uur Poppenkast en volksdansen op het Raadhuisplein
Maandag 1 augustus
10:00 - 12:00 uur Auditie dat durf ik niet (drama)
15:00 - 17:00 uur Benodigde ingrediënten (fruitgeluid spel)
Dinsdag 2 augustus
10:00 - 12:00 uur Ingrediënt onbekend (levend Mastermind)
15:00 - 17:00 uur Wat een pech, Wanda Wortel weg! (fotospeurtocht)
19:00 uur Vossenjacht vanaf het Gasthuisplein
Woensdag 3 augustus
10:00 - 12:00 uur Help! De pan naar de panne! (spellencircuit)
15:00 - 17:00 uur Hik---ik? (knutselen)
Donderdag 4 augustus
10:00 - 12:00 uur Snoep verstandig, eet een appel (sport- en bewegingsspellen)
15:00 - 17:00 uur Gezond eten, dat kun je vergeten! (snoepspellen)
19:30 - 20:00 uur Poppenkast en volksdansen op het Raadhuisplein
Vrijdag 5 augustus
10:00 - 14:00 uur Welkom bij Kok--Factor (Postenspel en Ren je rot)
Let op! 4 uurs programma, dus brood meenemen!



WHAT'S HAPPENING

Liefde voor dieren zit in je genen

Het blijkt dat veel dieren die naar een dierenasiel gebracht worden, daar vaak terecht komen omdat ze aanpassingsproblemen hebben. Hoe ontstaan die problemen? En waarom kiezen mensen voor mensen in hun werk en sommige mensen voor dieren? Gek zijn op dieren zit al in het bloed als je klein bent. Althans, dat geldt voor de 26-jarige Ariane Walberg, die meer tijd vertoefd in het Dierentehuis Kennemerland te Zandvoort, dan in haar woonplaats Bloemendaal. Ik sprak met haar op haar werk in het Dierentehuis.

door Mandy Schoorl


Ariane Walberg

Na het slagen van haar Havo, opleiding paraveterinair dierenassistent en honden gedragscursus, is Ariane al sinds 10 jaar (op vrijwilligersbasis en op contractbasis) werkzaam in de dierenopvang. De vraag die haar jaren geleden bezig hield was: dierenclinic (kantoor) of dierenasiel (outdoor)? Zij koos voor het dierenasiel aangezien zij een buitenmeisje is. Momenteel is zij dierverzorger, wat inhoudt dat zij de dieren verzorgt, veel schoonmaakt, de dieren matcht met nieuwe baasjes en mensen informeert over de verzorging van dieren.

Als dieren worden binnengebracht, wordt eerst een dierdossier van ze opgemaakt. Als we uitgaan van een hond, dan wordt er gekeken naar het gedrag, hoe deze op katten reageert en of het dier luistert naar commando's. In veel gevallen betreft het honden met aanpassingsproblematiek. Als het dier tussen de 9 maanden/1 jaar jong is, dan neemt een hond de regie over als een baasje dat niet doet. Gedragingen als sloopgedrag, ongehoorzaamheid en dominantie gaan zich dan openbaren. En dat zijn punten waar mensen niet blij van worden, als ze in gedachte alleen nog maar zo'n schattig klein puppy zien. Waar kleine kinderen opvoeding nodig hebben om goed te kunnen functioneren in de maatschappij, zo hebben honden regels nodig waar ze zich aan vast kunnen houden. Dan blijft de verhouding tussen hond en baas prima. Maar gebleken is dat daar nog weleens wat aan schort.

Zorgzaam zijn, oog voor je natuurlijke omgeving hebben (nagels lakken mag, maar die blijven niet heel lang mooi!) en het leuk vinden om met dieren bezig te zijn. Dat zijn allemaal ingrediënten die dit werk ambiëren. Mensen hebben een stem en kunnen om hulp vragen, een dier kan dit niet. Dat is de grootste reden waarom Ariane dit werk doet. Ze blijft gemotiveerd omdat de dieren haar heel veel terug geven, bijvoorbeeld in de vorm van blijheid als de dieren kroelend van plezier door het zand in de duinen rollen. Het mooiste vindt zij nog steeds als zij dieren met hun baasje kan herenigen, die soms wel maanden zoek zijn geweest.

Arianes belangrijke tip: weet waar je aan begint als je een hond neemt! Bereid je goed voor door informatie in te winnen, houd rekening met het kostenplaatje, wees bereid om het dier iets te willen leren. En geef daarnaast een wolk van liefde en affectie, dan komt het helemaal goed.

PICTURE THIS

tekst & foto: Mandy Schoorl



Foerageren in zo'n walhalla als de zee. Niet verwonderlijk dat de zeemeeuwen zich zo graag aan de kust bevinden! De hele dag met mijn pootjes in de zee, het zonnetje dwalend achter mij, en af en toe met een scherpe blik een hap naar de bodem. Zucht… zou ik een dagje met ze mogen ruilen?

Column

De 'Verlosser'

De 'Verlosser' mag niet meer zeggen wat hij denkt. Het grootste voetbalicoon dat Nederland ooit heeft gekend, heeft met zijn 'broodheer' afgesproken dat hij ze niet meer mag afkraken in zijn wekelijkse column in de krant van 'Wakker Nederland'.

Ook mag hij niet meer inhoudelijk ingaan op zaken van de club waarbij hij is toegetreden tot de Raad van Commissarissen (RvC). De club hoeft zich hier geen zorgen om te maken omdat 'JC' weinig tot niet inhoudelijk op zaken ingaat en als hij dat een enkele keer doet begrijpt toch niemand het. Dat hij uiteindelijk is toegetreden tot de RvC kan wel eens een hele grote fout zijn omdat hij erom bekend staat dat als hij zijn zin niet krijgt hij net zolang om zich heen slaat en de publiciteit zoekt tot hij zijn gelijk heeft gekregen. Dat hier en daar wat collega's van hem sneuvelen en reputaties om zeep worden geholpen deert hem maar weinig.

De Amsterdamse Football Club vindt zolang het goed gaat, het prima dat JC zijn club leidt als een dictator in een bananenrepubliek. Als je niet voor bent ben je tegen hem, is zijn credo. De bestuursvergaderingen van bovengenoemde club zijn tegenwoordig wel hoogst vermakelijk, omdat Cruyff zijn zegje altijd wel klaar heeft. Zonder dat hij zijn gesprekspartner op gelijke waarde inschat, worden ervaren rotten als een kleuter toegesproken in de wetenschap dat zij door JC niet serieus worden genomen.

Het wachten is op de resultaten die minder aansprekend worden, want dan is het de schuld van "hunnie" en natuurlijk niet van hemzelf. Ongetwijfeld gaat dat er een keer van komen en dan zijn de druiven zuur en pakt JC een vlucht naar Barcelona. Voordat mijn ruiten er straks uit liggen en mijn vrienden mij bespotten: ik gun alle Ajacieden van deze wereld sportief succes en hoop dat zij ooit weer de grootmacht van weleer worden.

Arjen

Get Out!

Zaterdag 6 augustus 2011

Op deze dag zal **Club 69** gehouden worden bij Woodstock, Bloemendaal aan Zee. De twee DJ's Steef en Tino gaan 'van Strauss tot House' draaien en toegang is gratis. Kijk voor meer info op woodstock69.nl

Vrijdag 12 augustus t/m zondag 14 augustus 2011

De 21e editie van de **Masters of Formula 3** op Circuit Park Zandvoort komt er aan. Ook dit jaar komen 's werelds beste Formule 3 coureurs naar Zandvoort voor de wereldberoemde krachtmeting. Daarnaast omvat het bijprogramma races van o.a het HTC Dutch GT4 Championship en de BOSS GP Series. Kaarten zijn verkrijgbaar via cpz.nl en Primera. Een kaartje is al te krijgen voor € 20 en geeft toegang voor het hele weekend.

Zaterdag 13 augustus 2011

Het is weer tijd voor het leukste holebi feest van Haarlem en omstreken: **Anti inky!** in de Haarlemse discotheek Stalker. Homo's en hetero's, oud en jong, van heinde en verre; Iedereen heeft wel eens een dansje gewaagd op deze openminded party. Ditmaal wordt van heinde en verre wel erg letterlijk genomen met het thema: Everybody Loves Duty ree. Mind your step op de dansvloer want het gaat los met Champagne Powder en G-team! Toegang is € 6 via voorverkoop op clubstalker.nl



Gemeente Zandvoort
Swaluëstraat 2, Postbus 2, 2040 AA Zandvoort
info@zandvoort.nl - www.zandvoort.nl

Gemeentelijke publicatie week 30 - 2011

Vergadering college
De besluitenlijst van de collegevergadering van week 29 en de verdere in week 29 door het college genomen besluiten zijn in week 30 vastgesteld. De besluitenlijst is in te zien bij de Centrale Balie en op de website.

Informatie/Presentatie Voorontwerp 'Reconstructie van Lennepweg'
Naar verwachting wordt na de zomer 2011 gestart met de reconstructie van de Van Lennepweg tussen de Vondellaan en de van Speijkstraat.

Ter inzage Ontwerptekening
Om u een beeld te geven kunt u de komende periode, vanaf 14 juli 2011 tot 1 september, de ontwerptekening in de hal van het gemeentehuis bekijken. De openingstijden zijn van maandag tot en met woensdag 08:30 uur tot 16:00 uur, do 08:30-20:00 uur en vrijdag van 08:30-12:30 uur. Daarnaast kunt u de tekening ook inzien op de website van de gemeente onder actueel/ plannen en projecten / Reconstructie van Lennepweg.

Ingekomen vergunningenaanvragen

Kennisgeving ontwerp beschikking
Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
(Uitgebreide voorbereidingsprocedure):

Burgemeester en wethouders van Gemeente Zandvoort maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voornemens zijn vergunning te verlenen:

Voor: brandveilig gebruik voor de gebruiksfunctie Hotel
Locatie: Burgemeester Engelbertsstraat 70/72 te Zandvoort (aanvraagnummer 2011-VV-080)
Type: integraal

Burgemeester en wethouders van Gemeente Zandvoort maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voornemens zijn vergunning te verlenen.

De aanvraag, de ontwerpbeschikking en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 29 juli 2011 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis te Zandvoort. De aanvraag, de ontwerpbeschikking en de bijbehorende stukken zijn in te zien elke werkdag van 29 juli 2011 tot en met 8 september 2011.

Tijdens de periode van ter inzage legging kunnen schriftelijk zienswijzen worden ingebracht. Zij moeten worden gericht aan ons college en worden verzonden aan het college van Burgemeester en wethouders van de gemeente Zandvoort. Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen de uiteindelijke beschikking kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbeschikking en men belanghebbende is.

Ingediende aanvragen voor een omgevingsvergunning
(Reguliere voorbereidingsprocedure):

Zandvoort:
- Mr.Troelstrastraat 21, plaatsen uitbouw achterzijde 1e verdieping, ingekomen 18 juli 2011, 2011-V V-117.
- Kennemerweg 7, plaatsen toegangspoort en intercom zuil, ingekomen 18 juli 2011, 2011-VV-118.
- Strandafgang De Favauge 10, plaatsen overkapping zijnde veranda en plaatsen overkapping over oplagcontainers en plaatsen, ingekomen 19 juli 2011, 2011-VV-119
- Kennemerweg 78, kapvergunning voor de periode van 3 jaar voor kappen van 200 bomen, ingekomen 20 juli 2011, 2011-VV-120.

Let op. De hierboven genoemde aangevraagde vergunningen liggen bij de Centrale Balie ter inzage. U kunt deze inzien tijdens openingstijden. **Deze publicatie betekent niet dat u uw zienswijze over deze aangevraagde plannen kenbaar kunt maken. Deze publicatie betekent ook niet dat u een bezwaarschrift kunt indienen.** Mocht de vergunning worden verleend dan zal dit worden gepubliceerd en pas dan kunnen belanghebbenden bezwaar indienen.

Verzonden besluiten

Verzonden omgevingsvergunningen
(Reguliere voorbereidingsprocedure):

- Boulevard Paulus Loot 101, vernieuwen en veranderen van ramen in de voor- en zijgevel, verzonden 21 juli 2011, 2011-VV-076.

Evenementenvergunningen verleend
Vergunning verleend voor een straatbarbecue in de Spoorbuurtstraat op 9 september 2011 van 13.00 uur tot 24.00 uur. De straat wordt wel afgesloten maar er is geen verkeersbesluit nodig.

Bezwaarschriften
De hierboven genoemde verleende vergunningen/ genomen besluiten liggen bij de Centrale Balie ter inzage. U kunt ze inzien tijdens openingstijden. Belanghebbenden kunnen gedurende een termijn van zes weken na bekendmaking een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. De datum van bekendmaking is de verzenddatum van de vergunning. Indien het geen vergunning betreft is dit de publicatiedatum. U richt uw bezwaarschrift met vermelding van "bezwaar" in de rechterbovenhoek van uw brief aan het college van Burgemeester en Wethouders, Postbus 2, 2040 AA Zandvoort.

Het bezwaar schorst in beginsel niet de werking van het besluit waartegen het is gericht. In geval van spoed kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Haarlem, sector Bestuursrecht, **Postbus 1621 2003 BR Haarlem.** Een dergelijk verzoek dient vergezeld te gaan van een afschrift van het bezwaarschrift.

Indien het een vergunning betreft voor evenementen, vertoningen op of aan de weg, het houden van optochten, snuffelmarkten, verruiming sluitingsuur, ontheffing Zondagwet, exploitatie of speelautomaten, dient u uw bezwaarschrift aan de burgemeester te richten.

Centraal telefoonnummer
Alle afdelingen zijn bereikbaar via (023) 574 01 00, maandag t/m donderdag 8.30 - 17.00 uur en vrijdag 8.30 - 12.30 uur.

Melding of klacht?
Bel met de Centrale Meldlijn (023) 574 02 00, óf vul op de website het digitale formulier in óf stuur een brief naar de klachtencoördinator.

Openingstijden Centrale Balie

Maandag t/m woensdag:	08.30	-	16.00	uur
Donderdag:	08.30	-	20.00	uur
Vrijdag:	08.30	-	12.30	uur

Tijdens de donderdagavondopenstelling kunt u maar voor een beperkt aantal zaken terecht: paspoorten en rijbewijzen e.d.

Openingstijden begraafplaats
De algemene begraafplaats en dierenbegraafplaats aan de Tollensstraat zijn dagelijks open tussen 08.00 - 18.00 uur.

Collegelid spreken?
Een afspraak maken met een collegelid doet u via het centrale telefoonnummer. Daarbij geeft u aan waarover u het collegelid wilt spreken. Het kan zijn dat u eerst naar een vakafdeling verwezen wordt.

Vragen over een bouwplan?
Voor vragen over concrete of gewenste bouwplannen is de werkeenheid Vergunningverlening op werkdagen telefonisch bereikbaar tussen 09.00 en 11.00 uur.

Op zoek naar werk of aanbieden van vacature?
Werkgevers en werkzoekers maken gebruik van www.werkeninzandvoort.com.
Voor het vinden of aanbieden van banen in Zandvoort.

Gemeente Zandvoort

Dichtbij strand en zee, maar vooral dicht bij mensen

ZandvoortPlus

door Edwin Gitsels

Interview

Makelaar Nick ten Broeke over de overdrachtsbelasting

"In Zandvoort zijn talloze huizen simpelweg te duur"

Half juni verlaagde het kabinet de overdrachtsbelasting, in de volksmond ook wel de verhuisboete genoemd, van 6 naar 2%. Op die manier krijgt de gestagneerde huizenmarkt hopelijk een zetje om weer in beweging te komen. Makelaar Nick ten Broeke van Eigenwijs Makelaars gooide er meteen een actie bovenop: geen 6, geen 2, maar 0% overdrachtsbelasting! De vraag is nu: heeft het na ruim een maand al effect?



Het baart Nick ten Broeke grote zorgen dat veel Zandvoortse bedrijven het moeilijk hebben

En Nick, werkt het, die verlaging?
Het is nog niet met zekerheid te zeggen hoe succesvol deze maatregel is, omdat de zomer altijd een rustige periode is op de huizenmarkt. Het aantal bezichtigingen neemt toe, dus in die zin werkt het wel. De algemene verwachting is dat er na de zomervakantie een kleine boost komt in de verkoop.

Je stunt zelfs met 0% overdrachtsbelasting, maar een makelaar is toch geen partij daarin? Dat is toch iets tussen de belasting en een koper?
Klopt, het is de verkoper die die laatste 2% voor zijn rekening neemt. Het is dan ook op basis van vrijwilligheid, het geldt niet voor alle woningen in ons bestand. Maar het geeft misschien net die extra trigger voor een potentiële koper om de knoop door te hakken. In de huidige markt moet je je onderscheiden. Dit is één van de methodes, en de actie wordt ook veel gekopieerd.

Op welk deel van de markt heeft de overdrachtsbelastingverlaging het meeste effect?
Hopelijk in het segment tussen drie en vijf ton. Daar zit de meeste pijn. Dat heeft te maken met hypotheekregels die al aangescherpt waren en die per 1 augustus nog verder aangescherpt worden. Mensen met twee inkomens krijgen veel minder gefinancierd. Een paar jaar geleden kon je gemakkelijk zes tot acht keer je bruto inkomen lenen, waarbij je vakantiegeld, autovergoedingen, bonussen, ook nog eens werd meegeteld. Die tijd is voorbij. Vier tot vijf keer je jaarinkomen, daar houdt het mee op. De rest zal je zelf moeten betalen.

Zijn huizen te duur?
Vanaf de introductie van de euro hebben we een paar stevige stappen omhoog gezet. De gulden werd de euro, kun je zeggen, dus de prijzen gingen met een factor 2.2 omhoog. Dat is misschien wel veel te snel gegaan. Dan gaat de markt zich corrigeren, een oude economische wet. En dus is het bij verkoop van je huis wel eens slikken nu. Mensen hebben een bepaalde prijs in hun hoofd, die niet realistisch meer is. De realiteit leert dat als je met een reële, scherpe prijs de markt opgaat, dan verkoop je gewoon. Zo niet, dan duurt het langer. In Zandvoort zijn talloze voorbeelden van huizen die al langer dan twee jaar te koop staan. Die zijn helaas te duur. Zo simpel is het.

Maar ja, als je ooit je financiële levensplanning op een bepaalde waarde van je huis hebt gebaseerd, dan is het wel een bittere pil als die waarde deels verdampt is.
Klopt. Maar ik ben ervan overtuigd dat het een tijdelijke dip is, zoals in het verleden wel vaker is gebeurd. Meer grond komt er niet bij en de bevolking blijft toenemen, dus woningen blijven een schaarste-product. Het draait om consumentenvertrouwen, dat staat nu in een hele dikke min. Mensen stellen uit, je weet tenslotte maar nooit wat er gaat gebeuren.

Wat zou er kunnen gebeuren?
Ga er maar vanuit dat er een beperkende maatregel komt ten aanzien van de hypotheekrenteaftrek. Wij zijn in Europa een buitenbeentje, en Europa wil graag de lijnen rechttrekken, dus dat ga je niet tegenhouden. En wat al langer gaande is, is dat men nog voorzichtiger wordt met het verstrekken van bouwdepots (leningen voor woningverbetering, EG). Als jij een bouwdepot wilt van € 50.000, dan moet de woning na verbouwing met datzelfde bedrag in waarde stijgen wil je dat gefinancierd krijgen. Dat is eigenlijk niet te doen.

Dus verschuift de markt naar woningen die in goede staat zijn?
Dat verwacht ik wel, ja. En wat je ook ziet is meer dwang in verkopen. Banken waren heel voorzichtig met afscheid nemen van probleemgevallen, maar het is nu aan het toenemen. Ik heb in mijn portefeuille een aantal huizen zitten waarvoor de opdracht is verstrekt door de bank in plaats van de eigenaar. Een zorgelijke ontwikkeling.

Komen er meer bedrijfspanden op de markt? Bedrijven hebben het ook moeilijker, toch?
Ja, zeker in Zandvoort. Er zijn hier veel bedrijven die het echt moeilijk hebben, en dat baart me grote zorgen. Heel veel winkeliers, detaillisten, horecabedrijven hebben het echt heel zwaar. Het beleid is strenger geworden in Zandvoort: meer handhaving, meer duidelijkheid. Op zich prima, maar je moet de ondernemer wel de ruimte geven om geld te verdienen. Zeker in Zandvoort, waar de periode waarin je geld kunt verdienen al heel erg kort is. Dus dan is wat meer tolerantie wel wenselijk.

Wat zou de regering nog meer kunnen doen behalve de verlaging van overdrachtsbelasting?
Het allerbelangrijkste is dat de startersmarkt verbetert. Starters hebben het zwaar, zeker in deze regio. Het is bijna niet te doen. Je ziet huizen in het starterssegment die aantrekkelijk geprijsd zijn, maar men krijgt het niet gefinancierd. En dat stopt de flow van de hele huizenmarkt. Dus als ik de overheid was zou ik me daarop concentreren.

Vissenleed in Park Duinwijk



In Park Duinwijk ligt een vijver waarin veelvuldig door kinderen wordt gevist. Onschuldig vermaak, zo lijkt het, maar de vissen die daar in die bak water gevangen zitten worden zó vaak aan de haak geslagen dat ze meer gaten in hun bovenlip hebben dan een hardcore punker in zijn beide oren, zijn neus en zijn tepels bij elkaar. En die kiest er zelf voor! Daar komt bij dat de vissende jeugd als ze wat hebben gevangen de vis nauwelijks van de haak durven te halen en zo onhandig zitten te klunzen dat de dieren extra verwond raken. Vangen ze een grote goudkarper dat moeten ze er allemaal even mee op de foto, zodat het beest bijna gestikt is als hij weer het water in wordt gesmeten. Het is, sorry voor de woordspeling, bij de beesten af.
Een buurtbewoonster die het niet langer meer kon aanzien is bij de gemeente gaan informeren of het überhaupt is toegestaan, dat vissen in die vijver. Ja, antwoordde de gemeente, dat mag, mits je een vispas hebt en boven de 13 bent. Kinderen onder de 13 mogen alleen vissen onder toezicht van iemand met een vispas. Daar gaan we al, want in Park Duinwijk wordt volop gevist door kinderen onder de 13 zonder enig toezicht. Controle is er niet.
Vissen worden nauwelijks als levende wezens gezien. Respect daarom voor de Vissenbescherming die zich inzet voor het lot van vissen. Secretaris Marijke Santen: "Vissen hebben recht op een leven zonder haak in hun voedsel. Waarom moet een vis mishandeld worden? Omdat hij niet kan schreeuwen? Omdat hij niet aaibaar is? Als je een hond of kat zo zou behandelen, zou je voor de rechter moeten verschijnen wegens dierenmishandeling. Vissen zijn dieren met gevoel en bewustzijn, zij kunnen lijden door pijn, angst en stress."
Zoals zo vaak is ook hier onwetendheid de bron van de ellende. Iedereen die zich zou verdiepen in de onvoorstelbare prestaties van bijvoorbeeld een school vissen middels hun collectief bewustzijn, begrijpt dat we hier met fijngevoelige wezens te maken hebben en niet met levend speelgoed dat je naar believen kunt martelen. Jong geleerd is oud gedaan; ouders die hun kroost respect weten bij te brengen voor al wat leeft, leveren een grote bijdrage aan de ontwikkeling van hun kinderen en daarmee aan de integriteit van de mensheid als geheel. En zoals we allen weten is elke bijdrage daaraan, hoe minuscuul ook, hard nodig. De gemeente kan alvast het goede voorbeeld geven door deze misstand een halt toe te roepen en het vissen te verbieden.





Jhr. P.N. Quarles van Uffordlaan 2 | 2042 PR Zandvoort | Tel: 023 - 5 715 715 funda



OPENHUIS.NL NWWI **www.cvl.nu** *(ver)koop, (ver)huur, beheer, taxatie*



Zandvoortselaan 135

Tegenover de beschermde duinen gelegen vrijstaand huis met een achterhuis op een ruime kavel van 350 m^2 met een diepe zonnige achtertuin van ca. 30 meter op het noorden. De woning verkeerd in slechte conditie en zal in zijn geheel gerenoveerd moeten worden.

verkocht onder voorbehoud

- Uniek renovatie/restauratie object
- 10 fietsminuten van het centrum en strand gelegen
- Huidig woonoppervlak ca. 91m^2
- Huidige inhoud ca. 300m^3

Vraagprijs: € 245.000,-



WIST U DAT…

Cense & van Lingen makelaars in de maand juli al 10 panden heeft verkocht!

De verlaging van de overdrachtsbelasting van 6% naar 2% lijkt dus inderdaad een positief effect te hebben op kopers en verkopers. In alle prijssegmenten van de markt merken wij dat de belangstelling toeneemt en er meer bezichtigingen zijn. Indien u overweegt te willen verhuizen is het nu een goed moment om uw woning te koop aan te bieden. De verlaging van de overdrachtsbelasting duurt vooralsnog tot 15 juni 2012. Maak er gebruik van en verkoop en koop een andere woning binnen deze periode! Bel onze makelaars voor een vrijblijvend en betrouwbaar advies, 023-5715715.



Celsiusstraat 195

Deze aantrekkelijke 2 onder 1 kap woning met garage heeft maar liefst 4 slaapkamers.

verkocht onder voorbehoud

- Woonkamer met haard en schuifpui naar achtertuin
- Luxe woonkeuken, bijkeuken met aansluiting wasmachine/droger
- Moderne badkamer met o.a. ligbad
- Gehele begane grond v.v. vloerverwarming
- Achtertuin op het zuidwesten en achterom
- Woonoppervlakte ca. 141m^2
- Perceeloppervlakte 277m^2

Vraagprijs: € 375.000,-





Boulevard Paulus Loot 103

Direct aan de zuidboulevard staat deze royale vrijstaande villa met 4 woonlagen, 5 slaapkamers, 3 badkamers en vanuit alle vertrekken is er geweldig uitzicht over de zee en duinen.

- Souterrain met eigen entree, evt. geschikt voor praktijk/ kantoor aan huis
- Zonnige tuin met achterom en diverse zonneterrassen
- Garage, 2 opritten voor meerdere auto's
- Woonoppervlakte ca. 215 m^2
- Perceeloppervlakte 645 m^2

Vraagprijs: € 870.000,-





Brederodestraat 170

Bij dit bijzondere object heeft u het gevoel midden in de natuur te wonen, u ziet vanuit de woning en de diverse terrassen de uitgestrekte beschermde duinen en de altijd fascinerende zee. Deze 2 onder 1 kap woning staat op een uitkijkpunt in de bocht van de zuidboulevard, de woning lijkt compact maar is van binnen veel ruimer dan u zou denken.

verkocht onder voorbehoud

- Bgg: woonkamer/dichte keuken/werk c.q.slaapkamer/eetkamer/toilet
- Souterrain: bijkeuken en doorgang naar dubbele garage
- 1e etage: ruime slaapkamer/badkamer/bergruimte
- Woonopp. ca. 137m^2, perceelopp. 434m^2

Vraagprijs: € 549.000,-





Zeestraat 60F

Luxe en speels ontworpen penthouse gelegen in een kleinschalig complex (Villa Asteria, 2007) met lift.

- Perfect onderhouden en zo te betrekken!
- Woonkamer met verspringend plafond (tot ca. 3.12m)
- Strak afgewerkte luxe open keuken v.v. apparatuur
- 3 Ruime slaapkamers, royale luxe badkamer
- Balkon voorzijde, dakterras achterzijde (Z)
- Dubbele garageplaats in de afgesloten parkeergarage; vraagprijs per garagebox € 33.000,-
- Woonoppervlakte ca. 145m^2 (excl. 2 terrassen)

Vraagprijs: € 575.000,-

